



Bilan de l'occupation des zones à bâtir Détail

Dossier final d'approbation

9 décembre 2016

Document: 4_PontVil_FD_tab

ARCHAM ET PARTENAIRES SA



Aménagement du territoire et urbanisme

Route du Jura 12, 1700 Fribourg
Téléphone 026 347 10 90, fax 026 347 10 91

info@archam.ch, www.archam.ch

Bilan de l'occupation des zones à bâtir (détail), dossier final d'approbation

Type d'occupation	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)*	Année de construction	Remarque
Résidentiel construit	RMD	15	3'459		
Résidentiel construit	RFD	18	1'180	2014	
Résidentiel construit	RFD	18	1'480		
Résidentiel construit	RFD	18	2'450	2016	
Résidentiel construit	RFD	24	1'733		
Résidentiel construit	RFD	33	636		
Résidentiel construit	RFD	35	814		
Résidentiel construit	RFD	38	758		
Résidentiel construit	RFD	40	150		
Résidentiel construit	RFD	41	58		
Résidentiel construit	RFD	42	1'118		
Résidentiel construit	RFD	43	1'118		
Résidentiel construit	RFD	44	1'352		
Résidentiel construit	RFD	45	610		
Résidentiel construit	RFD	46	624		
Résidentiel construit	RFD	47	677		
Résidentiel construit	RFD	49	762		
Résidentiel construit	RFD	50	747		
Résidentiel construit	RFD	51	725		
Résidentiel construit	RFD	52	588		
Résidentiel construit	RFD	53	892		
Résidentiel construit	RFD	54	638		
Résidentiel construit	RFD	56	1'034		
Résidentiel construit	RFD	57	847		
Résidentiel construit	RFD	58	835		
Résidentiel construit	RFD	59	848		
Résidentiel construit	RFD	60	841		
Résidentiel construit	RFD	61	888		
Résidentiel construit	RFD	62	372		
Résidentiel construit	RFD	63	515		
Résidentiel construit	RFD	63	637		
Résidentiel construit	RFD	66	595		
Résidentiel construit	RFD	68	1'061		
Résidentiel construit	RFD	70	922		
Résidentiel construit	RFD	71	857		
Résidentiel construit	RFD	72	903	2014	
Résidentiel construit	RFD	73	1'316		
Résidentiel construit	RFD	74	1'257		
Résidentiel construit	RFD	75	886		
Résidentiel construit	RFD	76	1'698		
Résidentiel construit	RFD	80	1'082		
Résidentiel construit	RFD	81	898		
Résidentiel construit	RFD	83	986		
Résidentiel construit	RFD	86	803		
Résidentiel construit	RFD	90	1'545		PAD oblig.
Résidentiel construit	RFD	90	2'327		
Résidentiel construit	RFD	91	1'010		
Résidentiel construit	RFD	95	649		
Résidentiel construit	RFD	119	1'401		
Résidentiel construit	RFD	121	896	2010	
Résidentiel construit	RFD	124	1'032		
Résidentiel construit	RFD	125	900		
Résidentiel construit	RFD	128	909		
Résidentiel construit	RFD	129	801	2005	
Résidentiel construit	RFD	131	672	2005	
Résidentiel construit	RFD	160	9'127		

Bilan de l'occupation des zones à bâtir (détail), dossier final d'approbation

Type d'occupation	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)*	Année de construction	Remarque
Résidentiel construit	RFD	162	1'229		
Résidentiel construit	RFD	163	1'167	1997	
Résidentiel construit	RFD	164	1'363	1996	
Résidentiel construit	RFD	166	1'316		
Résidentiel construit	RFD	229	1'133	2005	
Résidentiel construit	RFD	280	179	2011	
Résidentiel construit	RFD	280	1'227	2011	
Résidentiel construit	RFD	280	2'245		
Résidentiel construit	RFD	367	800	2003	
Résidentiel construit	RFD	368	711	2009	
Résidentiel construit	RFD	369	721	2007	
Résidentiel construit	RFD	370	803	2010	
Résidentiel construit	RFD	371	968	2007	
Résidentiel construit	RFD	372	826	2013	
Résidentiel construit	RFD	373	946	2013	
Résidentiel construit	RFD	374	946	2013	
Résidentiel construit	RFD	376	648	2013	
Résidentiel construit	RFD	377	708	2013	
Résidentiel construit	RFD	379	1'461	2005	
Résidentiel construit	RFD	381	1'100	2011	
Résidentiel construit	RFD	382	885	2005	
Résidentiel construit	RFD	383	944	2004	
Résidentiel construit	RFD	384	737	2014	
Résidentiel construit	RFD	385	723	2004	
Résidentiel construit	RFD	388	894	2007	
Résidentiel construit	RFD	389	891	2007	
Résidentiel construit	RFD	390	903	2007	
Résidentiel construit	RFD	391	869	2006	
Résidentiel construit	RFD	392	903	2005	
Résidentiel construit	RFD	393	869	2010	
Résidentiel construit	RFD	394	899	2005	
Résidentiel construit	RFD	395	896	2005	
Résidentiel construit	RFD	396	900	2003	
Total Résidentiel construit / RFD :			95'729		
Résidentiel construit	IG	8	1'300		
Résidentiel construit	IG	14	266		
Résidentiel construit	IG	15	367		
Résidentiel construit	IG	92	749		
Résidentiel construit	IG	96	194		
Résidentiel construit	IG	112	1'287		
Résidentiel construit	IG	113	118		
Résidentiel construit	IG	114	132		
Résidentiel construit	IG	115	153		
Résidentiel construit	IG	116	430		
Total Résidentiel construit / IG :			4'996		
Résidentiel construit	EQU-constr	239	2'065		PAD oblig.
Résidentiel construit	EQU-constr	239	6'307		PAD oblig.
Résidentiel construit	EQU-constr	411	4'384		PAD oblig.
Total Résidentiel construit / EQU-constr :			12'756		
Résidentiel construit	EQU-aménag	239	6'997		PAD oblig.
Résidentiel construit	EQU-aménag	239	47'827		PAD oblig.
Total Résidentiel construit / EQU-aménag :			54'824		
Résidentiel construit	GO-hotel	87	10'368		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-hotel	87	34'595		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-hotel	93	9'480		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-hotel	213	792		PAD appr.

Bilan de l'occupation des zones à bâtir (détail), dossier final d'approbation

Type d'occupation	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)*	Année de construction	Remarque
Résidentiel construit	GO-hotel	255	2'164		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-hotel	257	120		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-hotel	362	1'045		PAD appr.
Total Résidentiel construit / GO-hotel :			58'564		
Résidentiel construit	GO-parcours	87	123'497		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-parcours	212	4'210		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-parcours	214	3'391		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-parcours	214	35'495		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-parcours	215	20'419		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-parcours	253	702		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-parcours	253	702		PAD appr.
Résidentiel construit	GO-parcours	264	707		PAD appr.
Total Résidentiel construit / GO-parcours :			189'123		
Résidentiel construit 15 ans	VIL	3	1'159		
Résidentiel construit 15 ans	VIL	4	2'588		
Résidentiel construit 15 ans	VIL	5	165		
Résidentiel construit 15 ans	VIL	6	700		
Résidentiel construit 15 ans	VIL	9	573		
Résidentiel construit 15 ans	VIL	10	1'120		
Résidentiel construit 15 ans	VIL	11	673		
Résidentiel construit 15 ans	VIL	12	903		
Total Résidentiel construit 15 ans / VIL :			7'881		
Résidentiel construit 15 ans	RMD	16	2'082		
Résidentiel construit 15 ans	RMD	17	1'817		
Total Résidentiel construit 15 ans / RMD :			3'899		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	19	951		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	20	856		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	23	1'607		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	25	715		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	27	821		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	28	660		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	29	778		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	30	660		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	32	1'683		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	39	822		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	48	654		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	55	1'685		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	62	940		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	64	899		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	65	856		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	67	1'072		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	69	1'001	2001	
Résidentiel construit 15 ans	RFD	78	1'717		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	79	859		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	82	2'071		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	84	1'037	2001	
Résidentiel construit 15 ans	RFD	85	1'244	2002	
Résidentiel construit 15 ans	RFD	120	994		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	130	833		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	171	1'005		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	172	1'123		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	281	927		
Résidentiel construit 15 ans	RFD	399	2'098		PAD oblig.
Total Résidentiel construit 15 ans / RFD :			30'568		
Résidentiel construit 15 ans	IG	26	7'091		
Total Résidentiel construit 15 ans / IG :			7'091		

Bilan de l'occupation des zones à bâtir (détail), dossier final d'approbation

Type d'occupation	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m²)*	Année de construction	Remarque
Résidentiel construit 15 ans	GO-parcours	263	31'124		PAD appr.
Total Résidentiel construit 15 ans / GO-parcours :			31'124		
Résidentiel libre	RFD	31	1'118		
Résidentiel libre	RFD	34	1'026		
Résidentiel libre	RFD	126	883		
Résidentiel libre	RFD	132	627		
Résidentiel libre	RFD	179	544		
Résidentiel libre	RFD	182	1'252		
Résidentiel libre	RFD	365	1'586	2002	
Résidentiel libre	RFD	366	750	2002	
Résidentiel libre	RFD	375	663	2011	
Résidentiel libre	RFD	378	747	2011	
Résidentiel libre	RFD	386	319		
Résidentiel libre	RFD	397	900	2005	
Résidentiel libre	RFD	400	5'055		PAD oblig.
Total Résidentiel libre / RFD :			15'470		
Résidentiel libre	IG	10	545		
Résidentiel libre	IG	13	6'258		
Résidentiel libre	IG	165	3'872		
Total Résidentiel libre / IG :			10'675		
Résidentiel libre	GO-parcours	250	1'495		PAD appr.
Résidentiel libre	GO-parcours	264	2		PAD appr.
Résidentiel libre	GO-parcours	266	38'077		PAD appr.
Résidentiel libre	GO-parcours	270	63'280		PAD appr.
Total Résidentiel libre / GO-parcours :			102'854		
Autres	RMD	14	757		
Total Autres / RMD :			757		
Autres	RFD	36	807	2001	
Autres	RFD	37	768		
Autres	RFD	122	837		
Autres	RFD	141	1'075		
Autres	RFD	142	763		
Autres	RFD	144	1'398		
Autres	RFD	145	1'580	1996	
Autres	RFD	146	910	1996	
Autres	RFD	147	896		
Autres	RFD	167	1'093		
Autres	RFD	168	1'174		
Autres	RFD	169	1'171		
Autres	RFD	170	1'125		
Autres	RFD	180	1'162		
Autres	RFD	181	1'020		
Autres	RFD	280	2'293		
Autres	RFD	361	1'316	1999	
Total Autres / RFD :			19'388		
Autres	IG	1	3'145		
Autres	IG	7	1'088		
Autres	IG	337	14'175		
Total Autres / IG :			18'408		
Autres	GO-parcours	207	16'840		PAD appr.
Autres	GO-parcours	271	3'571		PAD appr.
Autres	GO-parcours	317	28'692		PAD appr.
Autres	GO-parcours	400	7'731		PAD appr.
Total Autres / GO-parcours :			56'834		

Bilan de l'occupation des zones à bâtir (détail), dossier final d'approbation

Type d'occupation	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)*	Année de construction	Remarque
Autres	GO-practice	22	12'886		PAD appr.
Total Autres / GO-practice :			12'886		
Inconstructible	RFD	123	1'040		
Inconstructible	RFD	133	615		
Inconstructible	RFD	134	683		
Inconstructible	RFD	135	1'720		
Inconstructible	RFD	136	830		
Inconstructible	RFD	148	1'056		
Inconstructible	RFD	149	1'070		
Inconstructible	RFD	150	979		
Inconstructible	RFD	151	887	2000	
Inconstructible	RFD	152	601		
Inconstructible	RFD	153	2'945		
Inconstructible	RFD	155	1'238	1998	
Inconstructible	RFD	157	874		
Inconstructible	RFD	159	705		
Inconstructible	RFD	161	1'320		
Inconstructible	RFD	173	1'035		
Inconstructible	RFD	174	1'274		
Inconstructible	RFD	175	1'152	1997	
Inconstructible	RFD	176	609		
Inconstructible	RFD	177	539		
Inconstructible	RFD	178	603		
Total Inconstructible / RFD :			21'775		